



crOss renoHome

Croatian One Stop Shop for Integrated Home Renovation



ENERGETSKA OBNOVA OBITELJSKIH KUĆA

SMJERNICE

Analiza postojećeg stanja

- **Energetski pregled kuće** – provodi se kako bi se utvrdilo gdje kuća **najviše gubi energiju** (zidovi, krov, stolarija, instalacije).
- **Identifikacija ključnih neučinkovitosti** – određuju se točke koje **najviše povećavaju troškove grijanja/hlađenja**.
- **Odabir prioritetnih mjera** – biraju se radovi koji donose **najbolji omjer troška i uštede**, npr. zamjena prozora, izolacija ili nova kotlovnica.

Planiranje zahvata i financiranja

- **Procjena troškova i potrebnog opsega radova** – izrađuje se okvirna **procjena investicije**.
- **Odabir modela financiranja** – odlučuje se hoće li se koristiti **javni poziv (sufinanciranje)** ili će se radovi **financirati vlastitim sredstvima / kreditom**.
- **Izrada projektne dokumentacije** – uključuje **tehničke nacрте** i pripremu svih potrebnih **dokumenata za radove ili prijavu na natječaj**.

Izvođenje radova i dugoročno održavanje

- **Odabir izvođača i nadzora** – angažira se stručni tim koji će izvesti radove i nadgledati **kvalitetu izvedbe**.
- **Provedba radova energetske obnove** – izvode se dogovorene mjere poput **izolacije, zamjene stolarije ili modernizacije sustava grijanja**.
- **Održavanje energetske poboljšanja** – nakon radova potrebno je **pravilno koristiti i održavati sustave** kako bi **uštede bile maksimalne i dugoročne**.



Co-funded by
the European Union

